

Medienmitteilung

„Besonders attraktiv in der Niedrigzinsphase: Rentable erneuerbare Energie-Investments mit zusätzlicher Nutzung von Sonderabschreibungsmöglichkeiten!“

PrivatBilanz AG ermöglicht dies durch Finanzierungsbeschaffung bei Spezialinstituten.

Das finanzwirtschaftliche Umfeld ist geprägt von der aktuellen Niedrigzinsphase. Dies dürfte mit hoher Wahrscheinlichkeit keine kurzzeitige Sondersituation sein; vielmehr deutet sich eine „**Niedrig-Zins-Periode**“ über voraussichtlich mehrere Jahre an. Am Geldmarkt unter Banken sind aktuell im kurzfristigen Bereich bis ca. 3 Monate leicht negative Zinsen bereits traurige Realität.

Der scheinbare Nachteil der Niedrigzinsen am Markt lässt sich mit innovativen und zinsgünstigen Finanzierungslösungen in einen Vorteil verwandeln.

Direktinvestitionen im Bereich erneuerbarer Energien sind in vielen Fällen mit hoher Rentabilität möglich. Dies bedarf natürlich einer genauen Analyse; PrivatBilanz AG kann bei der Prüfung von deren Finanzierbarkeit unterstützen. Durch Optimierung der Finanzierung wird die Rentabilität dann weiter verstärkt.

PrivatBilanz AG hat viel Erfahrung und einen breiten Marktüberblick bei der

a) **Finanzierung von Photovoltaikinvestments**

Neue Photovoltaikanlagen bieten trotz deutlich niedrigerer EEG-Einspeisesätze durch preislich stark reduzierte Modulpreise eine vergleichsweise gute Rentabilität. Eine interessante Möglichkeit sind auch **PV-Bestandsanlagen**, die in den letzten Jahren erstellt wurden und teilweise wieder angeboten werden. Dies kann auf Basis von erheblich höheren, auf 20 Jahre EEG-garantierten Einspeisesätzen sehr attraktiv sein. Die Relation zu den meist hohen/teilweise zu hohen Kaufpreisen ist jedoch zu prüfen.

Durch Nutzung von steuerlichen Möglichkeiten für mobile Anlagegüter kann die Rentabilität nach Steuer wesentlich gesteigert werden. Über die hier grundsätzlich möglichen „**Sonderabschreibungen**“ und den „**Investitionsabzugsbetrag**“ können wir Sie allgemein informieren; die Gestaltung für Sie ist natürlich Sache ihres Steuerberaters.

b) **Finanzierung von BHKW-Investments**

BHKW-Investitionen bieten durch die sogenannte „Kraft-Wärme-Kopplung“ und Erzeugung von Strom und Wärme ggü. Photovoltaik meist noch höhere Rentabilität. Wichtig sind dabei Möglichkeiten für den renditesteigernden Verkauf von Wärme. Die bei Photovoltaik genannten hohen steuerlichen Möglichkeiten sind auch hier grundsätzlich gegeben.

PrivatBilanz AG verfügt über breite Bankbeziehungen zu regionalen und überregionalen (Spezial-)Banken und Leasinginstituten für Finanzierung erneuerbarer Energien. Georg Holzner und Wolf-Peter Werner, die hier tätigen Spezialisten, bringen gerne ihre Erfahrung für Sie ein. Der Nachteil der derzeitigen Niedrigzinsen wird dabei zum Vorteil und führt zu einer zusätzlichen Steigerung der Rentabilität. Bei Bedarf kann auch der Kontakt zu erfahrenen Anbietern entsprechender Anlagen hergestellt werden,

Die **PB Privatbilanz AG** wurde von renommierten Steuerberatern/Wirtschaftsprüfern und erfahrenen Finanzplanern gegründet. Das Unternehmen konzentriert sich auf die unabhängige und private Finanz- und Vermögensplanung vor allem für mittelständische Unternehmer/- und Freiberufler/-innen. Die Finanz- und Vermögensplanung erfolgt ausschließlich auf Honorarbasis gemäss den Grundsätzen moderner Finanz- und Vermögensplanung.

PB Privatbilanz AG für Finanz- und Vermögensplanung,
Weiglstr. 12, 80636 München

Internet: www.Privatbilanz.com

e-Mail: Holzner@privatbilanz.com

E-Mail: Werner@privatbilanz.com

Telefon: 089/ 2006 2315 / 0172/668 3493

Telefax: 089/ 2006 2317

München, 25.09.2015